



## Z Á P I S N I C A

### **z 13. zasadnutia Komisie pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 01.02.2022**

**Členovia komisie:** PhDr. Eva Samolejová MPH, Mgr. Zuzana Magálová, Mgr. art. Jana Némethová, Andrej Ravasz, Lívia Benedeková, Mgr. Andrea Kuglerová, Róbert Martin Hudec

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny, ospravedlnení: Mgr. Zuzana Magálová, Mgr. Andrea Kuglerová, Róbert Martin Hudec

#### **Program:**

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Plnenie uznesení z 12. zasadnutia komisie pre KŠŠaSV.
3. Žiadosť Marcela Kysel'a, Bratislava o vyjadrenie súhlasu k umiestneniu včelstiev (úľov) do Lesoparku Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa.
4. Vyhlásenie súťaže na nájom nebytového priestoru o výmere 48,74 m<sup>2</sup> na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave.
5. Návrh na schválenie dlhodobého prenájmu Objektu ubytovne Čiližská 14236 v Bratislave, spoločnosti SPOKOJNÉ BÝVANIE s r.o., ktorej jediným vlastníkom a zakladateľom je Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
6. Rôzne

#### **Bod 1**

**Otvorenie a schválenie programu.**

**Predsedníčka skonštatovala uznášanú schopnosť komisie a odsúhlasenie programu.**

**Hlasovanie: ZA: 4 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0**

---

#### **Bod 2**

**Plnenie uznesení**

**Uznesenie č. 100/2021 zo dňa 23.11.2021**

**Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľky Ivety Farkasovej, trvale bytom Bučinová 18, Bratislava-Vrakuňa**

**Rozhodnutie oznámené listom č. 3252/8327/2021/ŠKS/PO dňa 14.12.2021**

**Uznesenie č. 101/2021 zo dňa 23.11.2021**

**Plán činnosti Denného centra „Klub dôchodcov Malý Dunaj“ mestskej časti Bratislava–Vrakuňa na rok 2022**

Vzaté na vedomie

**Hlasovanie: ZA: 4 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0**

---

### **Bod 3**

**Uznesenie č. 102/2022 zo dňa 01.02.2022**

**Žiadosť Marcela Kysel'a, Bratislava o vyjadrenie súhlasu k umiestneniu včelstiev (úľov) do Lesoparku Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa.**

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní odporúča

**neschváliť**

bezodplatné umiestnenie včelstiev (5 úľov) v Lesoparku Vrakuňa v priestore „lúčka opel'ovačov“, na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3899/6, druh pozemku ostatné plochy, evidovaný na LV č. 1095, k. ú. Vrakuňa, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa protokolom o zverení č. 385/2003 zo dňa 02.06.2003, žiadateľovi p. Marcelovi Kysel'ovi, Bratislava a to s podmienkou zabezpečenia zamedzenia prístupu verejnosti do blízkosti úľov na vlastné náklady.

Odôvodnenie: Komisia neodporúča žiadosť schváliť z dôvodu, že územie Lesoparku nie je vhodným miestom k zamýšľanému účelu. Navrhuje najst' vhodnejšie miesto na umiestnenie včelstiev.

**Hlasovanie: ZA: 4 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0**

---

### **Bod 4**

**Uznesenie č. 103/2022 zo dňa 01.02.2022**

**Vyhlásenie súťaže na nájom nebytového priestoru o výmere 48,74 m<sup>2</sup> na Bodvianskej 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave.**

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní odporúča

**A/ schváliť**

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou priameho nájmu vyhlásenie súťaže na nájom nebytových priestorov na Bodvianskej ul. 21A, súpisné číslo 13506 v Bratislave, o celkovej podlahovej ploche **48,74 m<sup>2</sup>**, evidované na LV č. 1, na pozemku parc. č. 1150/4, vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, na **dobu neurčitú**, pre:

- **obchodné, administratívne účely**

**34,33 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 45,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**

**pomocné priestory**

**14,41 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 15,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**

(tvoriace súčasť obchodných, administratívnych - WC, príručný sklad, vstupná chodba),

alebo

- **skladové účely 34,33 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 30,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**

**pomocné priestory 14,41 m<sup>2</sup> minimálna cena nájmu 15,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok**

(tvoriace súčasť skladových priestorov - WC, príručný sklad, vstupná chodba)

s podmienkou úpravy hlavných priestorov pre potreby prevádzky a rekonštrukcia pomocných priestorov na vlastné náklady a úhrada platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov (dodávka tepla, studenej vody a električky),

s tým, že mestská časť si vyhradzuje právo vybrať prednostne účastníka súťaže, ktorý predloží súťažný návrh na obchodné alebo administratívne účely,

**B/**

**požiadať**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

Zverejniť vyhlásenie súťaže na nájom majetku v súlade s podmienkami stanovenými v bode A/ uznesenia v termíne do 15 dní od prijatia uznesenia. V prípade, že sa do súťaže neprihlási žiadny uchádzač, vyhlásenie súťaže realizovať opakovane,

**C/**

**splnomocniť**

**JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu**

Na základe odporúčania komisie, ktorá vyhodnotí súťaž v zložení z troch poslancov miestneho zastupiteľstva, podpísať nájomnú zmluvu s vybraným uchádzačom, ktorý predloží najvýhodnejší súťažný návrh.

**Hlasovanie: ZA: 4 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0**

---

**Bod 5**

Bol vypustený z rokovania



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VRAKUŇA

Prezenčná listina  
z účasti na zasadnutí  
Komisie pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci,

**konaného dňa: 01.02.2022**

Meno a priezvisko	Účasť na zasadnutí v čase	Podpis	Poznámka
1. PhDr. Eva Samolejová, MPH	Od: 8,00	<i>Samolejová, v. r.</i>	
	Do: 8,45		
2. Mgr. Zuzana Magálová	Od:		ospravedlnená
	Do:		
3. Andrej Ravasz	Od: 8,00	<i>Ravasz, v. r.</i>	
	Do: 8,45		
4. Mgr. art. Jana Némethová	Od: 8,00	<i>Némethová, v. r.</i>	
	Do: 8,45		
5. Lívia Benedeková	Od: 8,00	<i>Benedeková, v. r.</i>	
	Do: 8,45		
6. Mgr. Andrea Kuglerová	Od:		ospravedlnená
	Do:		
7. Róbert Martin Hudec	Od:		ospravedlnený
	Do:		
Bc. Iveta Wildová	Od:		tajomníčka ospravedlnená
	Do:		
Mgr. Petra Rerichová	Od: 8,00	<i>Rerichová, v. r.</i>	tajomníčka
	Do: 8,45		

**Prizvaní hostia:**

JUDr. Ing. Martin Kuruc	
Ing. Lýdia Adamovičová	
Ing. Zuzana Schwartzová	<i>Schwartzová, v. r.</i>
Mgr. Miroslava Galajdová	

*Za správnosť údajov tejto prezenčnej listiny:*

**PhDr. Eva Samolejová, MPH, v. r.**  
predsedníčka komisie pre školstvo,  
kultúru, šport a sociálne veci

Schvaľuje:

**JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.**  
starosta mestskej časti