



Z Á P I S N I C A

z 11. zasadnutia Komisie pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa zo dňa 30.08.2021

Členovia komisie: PhDr. Eva Samolejová, MPH, Andrej Ravasz, Lívia Benedeková,
Mgr. Andrea Kuglerová, Róbert Martin Hudec

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ospravedlnená: Mgr.art. Jana Némethová,
neospravedlnená: Mgr. Zuzana Magálová

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Plnenie uznesení z 10. zasadnutia komisie pre KŠŠaSV
3. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2020
4. Žiadosť nájomcu - EDUX s.r.o., Vážska 5012/34 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťažného užívania a opravu havarijného stavu strechy objektu na Vážskej 34 v Bratislave.
5. Žiadosť o dlhodobý prenájom miestnosti 27 m² v priestoroch Základnej školy Železničná 14, Bratislava, k. ú. Vrakuňa, Nájomcovi - Richard MALÁRIK R + E, Kríková 2, 821 07 Bratislava, IČO: 17 365 180.
6. Rôzne

Bod 1

Otvorenie a schválenie programu.

Predsedníčka skonštatovala uznášania schopnosť komisie a odsúhlasenie programu.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Bod 2

Plnenie uznesení

Uznesenie č. Uznesenie č. 82/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Margity Polákovej a Juraja Poláka, obaja trvale bytom Stavbárska 40, Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 325/1039/2021/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 83/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Silvie Uhríkovej a Mareka Uhríka, obaja trvale bytom Rajecká 20, Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 2783/11380/2020/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 84/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Vincenta Novotného a Dženifer Stojkovej, obaja trvale bytom Kriková 14, Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 386/1203/2021/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 85/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Františka Bandryho a Júlie Bandryovej obaja trvale bytom Stavbárska 40, Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 2552/3273/2021/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 86/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Mária Pecha a Beáty Pechovej obaja trvale bytom Poľnohospodárska 49, Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 2642/3403/2021/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 87/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľky Soni Ochabovej, trvale bytom Bodvianska 21 Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 862/6880/2021/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 88/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľky Soni Triskalovej, trvale bytom Bohrova 7, Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 2551/3271/2021/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 89/2021 zo dňa 12.05.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Romana Bandryho a Kristíny Bandryovej obaja trvale bytom Stavbárska 36, Bratislava

Rozhodnutie oznámené listom č. 2672/4992/2021/ŠKS/PO zo dňa 17.05.2021

Uznesenie č. 90/2021 zo dňa 12.05.2021

Informácia o zatvorení školského areálu v Základnej škole Žitavská pre verejnosť a prenájme multifunkčného ihriska.

Materiál predložený na MZ 29.06.2021 - 349/XX/2021

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Bod 3

Uznesenie č. 91/2021 zo dňa 30.08.2021

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2020

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní odporúča

A/ **schváliť**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na

roky 2018 – 2022 za rok 2020,

B/ **požiadať**

Ing. Lýdiu Adamovičovú, prednostku

zverejniť Vyhodnotenie komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Vrakuňa na roky 2018 – 2022 za rok 2020 spôsobom obvyklým.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Bod 4

Uznesenie č. 92/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť nájomcu - EDUX s.r.o., Vážska 5012/34 v Bratislave o zníženie nájomného za užívanie nebytových priestorov z dôvodu sťaženého užívania a opravu havarijného stavu strechy objektu na Vážskej 34 v Bratislave.

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní odporúča

A/ **schváliť**

z dôvodu objektívne sťaženého užívania prenajatých nebytových priestorov počas obdobia COVID-19 v objekte na Vážskej 34 v Bratislave, súpisné číslo 5011, ktoré nájomca Edux s. r. o., so sídlom na Vážskej 5012/34, 821 07 Bratislava, IČO: 52560813, užíva na základe zmluvy o nájme Ev. č. MČ: 26/2020, ročné nájomné 12 476,66 Eur, odpustenie nájomného za obdobie od 01.01.2021 do 25.04.2021 vo výške%,

realizáciu rekonštrukcie strechy na objekte Vážska 34 v Bratislave v sume cca 80 tisíc Eur z dôvodu jej havarijného stavu,

B/ **požiadať**

JUDr. Ing. Martina Kuruca, starostu

uzatvoriť s nájomcom dodatok k nájomnej zmluve Ev. č. MČ: 26/2020 v súlade s bodom A/ a) tohto uznesenia.

V súlade s bodom A/ b) vyčleniť z rozpočtu mestskej časti finančné prostriedky na zabezpečenie rekonštrukcie strechy.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Bod 5

Uznesenie č. 93/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť o dlhodobý prenájom miestnosti 27 m² v priestoroch Základnej školy Železničná 14, Bratislava, k. ú. Vrakuňa, nájomcovi - Richard MALÁRIK R + E, Kríková 2, 821 07 Bratislava, IČO: 17 365 180.

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní odporúča

A/

schváliť

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom miestnosti v budove Základnej školy na Železničnej 14 v Bratislave, súpisné číslo 8432, k. ú. Vrakuňa, evidovanej na LV č. 2764, vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, zverenej do správy základnej školy, nájomcovi Richardovi Malárikovi R + E, Kríková 2, 821 07 Bratislava, IČO: 17 365 180, **za účelom skladovania materiálu potrebného k prevádzkovaniu Fitness centra**, ktoré žiadateľ prevádzkuje v prílohom prenajatom priestore, na dobu určitú 5 rokov od 01.10. 2021, s prednostnou prolongáciou na dobu ďalších 5 rokov, o celkovej ploche 27 m², cena nájmu vo výške 16,60 Eur/m²/rok, **ročné nájomné celkom 448,20 Eur**,

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

- Žiadateľ prevádzkuje v ZŠ Železničná 14 Fitness centrum v priestore o rozlohe 396 m², svoje záväzky vyplývajúce z prenájmu si plní riadne a včas. Požadovaný nebytový priestor o výmere 27 m² bezprostredne susedí s miestnosťou telocvične Fitness centra, ktorý sa uvoľnil skončením nájomného vzťahu na žiadosť predchádzajúceho nájomcu. Žiadateľ má záujem o dlhodobý prenájom týchto priestorov.
- Dosiahne sa efektívnejšie a hospodárnejšie využitie voľných priestorových kapacít školy, a to za odplatu, vrátane úhrady podielu na energiách a službách.
- Prenájomom voľného nebytového priestoru základná škola získa finančné prostriedky, ktoré budú následne použité na opravy a údržbu budovy školy.

B/

požiadať

Mgr. Andreu Macháčovú, riaditeľku Základnej školy, Železničná 14, 821 07 Bratislava
Zverejniť Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1/2008 o nájme nebytového priestoru po podpise oboma zmluvnými stranami na webovom sídle školy.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

Bod Rôzne

A

Uznesenie č. 94/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Jozefa Horvátha, trvale bytom Janka Kráľa 55, Bratislava-Podunajské Biskupice a Karin Ištóckovej, trvale bytom mestská časť Bratislava-Vrakuňa

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní

odporúča

starostovi JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi

1. **zaradiť** žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Jozefa Horvátha, trvale bytom Janka Kráľa 55, Bratislava-Podunajské Biskupice a Karin Ištóckovej, trvale bytom mestská

- časť Bratislava-Vrakuňa, do zoznamu žiadateľov o nájomný byt v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dôvodu, že spĺňajú podmienky VZN č. 4/2013 zo dňa 23.04.2013 o nájme bytov.
2. **žiadať predloženie potvrdenia z Magistrátu hl. m. SR Bratislavy od žiadateľov, že požiadali o pridelenie nájomného bytu Magistrát hl. m. SR Bratislava. Ak potvrdenie do určeného termínu nepredložia, žiadosť o pridelenie nájomného bytu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vyradiť zo zoznamu žiadateľov.**

Termín: 30.11.2021

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

B

Uznesenie č. 95/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Timei Luptákovej a Romana Blanaroviča, obaja trvale bytom Hradská 140/A, Bratislava-Vrakuňa

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní

odporúča

starostovi JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi

zaradiť žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Timei Luptákovej a Romana Blanaroviča, obaja trvale bytom Hradská 140/A, Bratislava-Vrakuňa do zoznamu žiadateľov o nájomný byt v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dôvodu, že spĺňajú podmienky VZN č. 4/2013 zo dňa 23.04.2013 o nájme bytov.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

C

Uznesenie č. 96/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov

Alexandra Németha Alexandra Németha, trvale bytom Rajecká 28, Bratislava-Vrakuňa a Klaudie Chromíkovej, trvale bytom Kopčianska 86, Bratislava-Petržalka

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní

odporúča

starostovi JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi

1. **zaradiť** žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Alexandra Németha, trvale bytom Rajecká 28, Bratislava – Vrakuňa a Klaudie Chromíkovej, trvale bytom Kopčianska 86, Bratislava – Petržalka do zoznamu žiadateľov o nájomný byt v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dôvodu, že spĺňajú podmienky VZN č. 4/2013 zo dňa 23.04.2013 o nájme bytov.
2. **žiadať** predloženie potvrdenia z Magistrátu hl. m. SR Bratislavy od žiadateľov, že požiadali o pridelenie nájomného bytu Magistrát hl. m. SR Bratislava. Ak potvrdenie do určeného termínu nepredložia, žiadosť o pridelenie nájomného bytu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vyradiť zo zoznamu žiadateľov.

Termín: 30.11.2021

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

D

Uznesenie č. 97/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Giny Šiferovej, trvale bytom Stavbárska 2, Bratislava-Vrakuňa a Romana Sarköziho, trvale bytom Mestská časť Bratislava - Vrakuňa

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní

odporúča

starostovi JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi

1. **zaradiť** žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Giny Šiferovej, trvale bytom Stavbárska 2, Bratislava-Vrakuňa a Romana Sarköziho, trvale bytom Mestská časť Bratislava – Vrakuňa do zoznamu žiadateľov o nájomný byt v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dôvodu, že spĺňajú podmienky VZN č. 4/2013 zo dňa 23.04.2013 o nájme bytov.
2. **žiadať** predloženie potvrdenia z Magistrátu hl. m. SR Bratislavy od žiadateľov, že požiadali o pridelenie nájomného bytu Magistrát hl. m. SR Bratislava. Ak potvrdenie do určeného termínu nepredložia, žiadosť o pridelenie nájomného bytu v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa **vyradiť** zo zoznamu žiadateľov.

Termín: 30.11.2021

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

E

Uznesenie č. 98/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľiek Magdalény Peterovej, trvale bytom Stavbárska 40, Bratislava-Vrakuňa a Renáty Rigóvej, trvale bytom Lotyšská 28, Bratislava-Podunajské Biskupice

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní

neodporúča

starostovi JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi

1. **zaradiť** žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľiek Magdalény Peterovej, trvale bytom Stavbárska 40, Bratislava – Vrakuňa a Renáty Rigóvej, trvale bytom Lotyšská 28, Bratislava – Podunajské Biskupice do zoznamu žiadateľov o nájomný byt v mestskej časti Bratislava-Vrakuňa dôvodu, že nespĺňajú podmienky VZN č. 4/2013 zo dňa 23.04.2013 o nájme bytov.

2. **odporúča** žiadateľkám požiadať o pridelenie obecného bytu v projekte: „Dom pre starších občanov“ prostredníctvom Magistrátu hl. m. SR Bratislava.

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

F

Uznesenie č. 99/2021 zo dňa 30.08.2021

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľov Angeliky Danielovej, trvale bytom Stavbárska 40, Bratislava-Vrakuňa a Ota Horvátha, trvale bytom Janka Kráľa 55, Bratislava-Podunajské Biskupice

Komisia pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci po prerokovaní

odporúča

starostovi JUDr. Ing. Martinovi Kurucovi

1. **vyžiadať** predloženie dokladov o mzde - výplatných pásoch od zamestnávateľov: Martin Farkaš, Malý Leg, Lehnice za obdobie od 01.01.2021 doposiaľ a SIA facility service, s.r.o., Bratislava za obdobie od 01.07.2021 doposiaľ, žiadateľov o pridelenie nájomného bytu Angeliky Danielovej, trvale bytom Stavbárska 40, Bratislava – Vrakuňa a Ota Horvátha, trvale bytom Janka Kráľa 55, Bratislava – Podunajské Biskupice.

Zároveň **požiadať** referát sociálnych služieb a nájomných bytov o vyžiadanie potvrdení o odvádzaní poisťného za oboch žiadateľov zo Sociálnej poisťovne, Všeobecnej zdravotnej poisťovne, Dôvery a Union.

Termín: 30.11.2021

Hlasovanie: ZA: 5 / PROTI: 0 / ZDRŽAL SA: 0

PhDr. Eva Samolejová, MPH, v. r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Bc. Iveta Wildová
tajomníčka komisie



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VRAKUŇA

Prezenčná listina
z účasti na zasadnutí
Komisie pre kultúru, školstvo, šport a sociálne veci,

konaného dňa: 30.08.2021

Meno a priezvisko	Účasť na zasadnutí v čase	Podpis	Poznámka
1. PhDr. Eva Samolejová, MPH	Od: 13,00	Eva Samolejová, v. r.	
	Do: 14,00		
2. Mgr. Zuzana Magálová	Od:		
	Do:		
3. Andrej Ravasz	Od: 13,00	Andrej Ravasz, v. r.	
	Do: 14,00		
4. Mgr. art. Jana Némethová	Od:		ospravedlnená
	Do:		
5. Lívia Benedeková	Od: 13,00	Lívia Benedeková, v. r.	
	Do: 14,00		
6. Mgr. Andrea Kuglerová	Od: 13,00	Andrea Kuglerová, v. r.	
	Do: 14,00		
7. Róbert Martin Hudec	Od: 13,00	Róbert Martin Hudec, v. r.	
	Do: 14,00		
Bc. Iveta Wildová	Od: 13,00	Iveta Wildová, v. r.	tajomníčka
	Do: 14,00		

Prizvaní hostia:

JUDr. Ing. Martin Kuruc	
Ing. Lýdia Adamovičová	Lýdia Adamovičová, v. r.
Ing. Zuzana Schwartzová	
Mgr. Miroslava Galajdová	Miroslava Galajdová, v. r.
Mgr. Andrea Macháčová	Andrea Macháčová, v. r.

Za správnosť údajov tejto prezenčnej listiny:

PhDr. Eva Samolejová, MPH, v. r.
predsedníčka komisie pre školstvo,
kultúru, šport a sociálne veci

Schvaľuje:

JUDr. Ing. Martin Kuruc, v. r.
starosta mestskej časti