



Mestská časť Bratislava – Vrakuňa Šíravská 7, 821 07 Bratislava

zostavitelia petície

Váš list č/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	181/659/2019/RRŽP/SZ	Ing. arch. Szabóová	14. 01. 2019

VEC

Oznámenie výsledku vybavenia petície obyvateľov Ráztočnej ulice za zachovanie charakteru územia Ráztočná/Horné diely

Dňa 25.10.2018 bola v podateľni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa pod podacím číslom 10991 zaevidovaná "Petícia obyvateľov Ráztočnej ulice za zachovanie charakteru územia Ráztočná/Horné diely".

V prijatej petícii sa občania obracajú na mestskú časť Bratislava-Vrakuňa s požiadavkami o zachovaní charakteristického obrazu a proporcií daného územia. Zároveň poukazujú na investičný zámer developera, ktorý na parcely, kde nedávno stál jeden rodinný dom má zámer umiestniť tri rodinné domy. Obyvatelia Ráztočnej ulice a okolia vyjadrili nesúhlas s týmto a s ďalšími podobnými investičnými zámermi v tomto území.

Podľa ust. §5 ods. 5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a v súlade so Smernicou pre uplatňovanie zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve je príslušný orgán verejnej moci povinný prešetriť a vybaviť petíciu tak, aby zistil skutočný stav veci, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom.

Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa vydal dňa 21.09.2018 stavebné povolenie, voči ktorému podali účastníci konania dňa 22.10.2018 odvolanie, následkom čoho toto stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť. Dňa 26.10.2018 vyzvala mestská časť účastníkov konania k vyjadreniu sa k odvolaniu. Dňa 06.11.2018 podateľňa miestneho úradu zaevidovala vyjadrenie stavebníka a dňa 09.11.2018 vyjadrenie ostatných účastníkov konania k odvolaniu, v ktorom vyjadrili súhlas s argumentmi uvedenými v odvolaní zo dňa 22.10.2018. Stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa spisový materiál dňa 16.11.2018 postúpil nadriadenému orgánu – Okresnému úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky aby preskúmal napadnuté rozhodnutie.

Okresný úrad Bratislava vydal rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2018/114177-ZAV, ktorým mení odvolaním napadnuté rozhodnutie príslušného stavebného úradu mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č.SP/1843/7271/2018/9/SU/HP-75 zo dňa 21.09.2018 takto:

Vo výroku napadnutého rozhodnutia na strane 1 v členení na stavebné objekty ruší text:

SO 07 – Spevnené plochy

A nahrádza ho textom:

TELEFÓN 02/45522079, 02/45520574 02/45522154, 02/40204811	FAX 02/45257984 02/40204804	BANKOVÉ SPOJENIE VÚB, a.s. Č. účtu: 4424-062/0200	IČO: 00 603 295 DIČ:2020840118	web: www.vrakuna.sk e-mail: podatelna@vrakuna.sk
--	--	--	---	---

SO 07 – Spevnené plochy – sa týmto rozhodnutím iba umiestňuje.

Vo zvyšnej časti odvolací orgán napadnuté rozhodnutie potvrdzuje.

Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia Mestskej časti Bratislava-Vrakuňa č. SP/1843/7271/2018/9/SU/HP-75 zo dňa 21.09.2018, ktorého ostatné časti ostávajú nezmenené a v platnosti.

Petícia bola predmetom rokovania spoločnej komisie dňa 10.12.2018 a prijala uznesenie č. 10/2018 v ktorom okrem iného odporučili starostovi

- 1. postupovať v súlade s rozhodnutím Okresného úradu Bratislava o podanom odvolaní účastníkov konania proti stavebnému povoleniu na stavbu Rezidencie Ráztočná*
- 2. vypracovať každoročne v lokalitách mestskej časti Bratislava-Vrakuňa jeden územný plán zóny. V roku 2019 vypracovať územný plán pre lokalitu Ráztočnej ulice.*

Petícia bola zaradená na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 18.12.2018. Z dôvodu, že zostaviteľ petície sa nemohol zúčastniť rokovania zastupiteľstva, predkladateľ materiálu pri schvaľovaní programu zasadnutia materiál stiahol z jeho rokovania. Materiál bude predmetom rokovania zastupiteľstva dňa 19. 02. 2019. V prípade schválenia uznesenia v znení uznesenia spoločnej komisie, mestská časť Bratislava-Vrakuňa začne v roku 2019 obstarávať aktualizáciu územného plánu zóny Horné Diely.

Z obsahu petície vyplýva, že petíciu nemožno vybaviť v lehote podľa ust. §5 odseku 5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov z dôvodu, že obstarávanie územného plánu zóny je dlhodobý proces. Uvedené oznámenie považujte za odpoveď podľa ust. §5 ods. 6 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

JUDr. Ing. Martin Kuruc v. r.
starosta